Empresa: **INSTITUTO KAIROS ETICA E ATUACAO RESPONSAVEL** Folha: 0001
C.N.P.J.: 07.037.770/0001-58
Período: 01/01/2025 a 31/12/2025
Balanço encerrado em: 31/12/2025

BALANÇO PATRIMONIAL

Descrição	2025	2024
	31/12/2025	31/12/2024
ATIVO	**6.932.255,64D**	**3.258.625,24D**
ATIVO CIRCULANTE	**6.932.255,64D**	**3.258.625,24D**
DISPONÍVEL	**6.732.180,36D**	**2.808.436,58D**
CAIXA	**0,00**	**2.679,76C**
CAIXA GERAL	0,00	2.679,76C
BANCOS CONTA MOVIMENTO	**227.612,06D**	**11.686,64D**
BANCO DO BRASIL - 23462-1	127.612,06D	8.572,62D
BANCO SANTANDER - 13.000451-8	0,00	2,00D
BANCO DO BRASIL 26214-5	100.000,00D	3.112,02D
APLICAÇÕES FINANCEIRAS LIQUIDEZ IMEDIATA	**6.504.568,30D**	**2.799.429,70D**
BANCO DO BRASIL RF 23736-1	5.637.870,91D	1.679.463,38D
BANCO DO BRASIL 23462-1	17.169,81D	21.420,29D
BANCO SANTANDER	19.031,04D	2.494,37D
BANCO DO BRASIL 26213-7	0,00	90.707,40D
BANCO DO BRASIL 26834-8	830.496,54D	1.005.344,26D
CLIENTES	**61.795,50D**	**14.560,00D**
DUPLICATAS A RECEBER - NACIONAIS	**61.795,50D**	**14.560,00D**
DUPLICATAS A RECEBER	61.795,50D	14.560,00D
OUTROS CRÉDITOS	**138.279,78D**	**435.628,66D**
ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES	**138.242,38D**	**435.591,26D**
ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES - MERCADO INTERNO	138.242,38D	435.591,26D
TRIBUTOS A RECUPERAR/COMPENSAR	**37,40D**	**37,40D**
IRRF A RECUPERAR	37,40D	37,40D
PASSIVO	**6.932.255,64C**	**3.258.625,24C**
PASSIVO CIRCULANTE	**47.372,66C**	**242.815,06C**
FORNECEDORES	**43.278,50C**	**238.334,84C**
FORNECEDORES	**43.278,50C**	**238.334,84C**
FORNECEDORES	0,00	3.478,77C
LOCAWEB SERVICOS DE INTERNET S.A.	108,90C	99,40C
COMPANY HERO LTDA	1.123,38C	1.065,04C
SUSANA SALOMAO PRIZENDT 17085924829	0,00	8.000,00C
JOSE LUIS DOS SANTOS FERREIRA 19029367873	0,00	7.536,38C
DANIELE CUSTODIO GONCALVES DAS NEVES 39513694852	7.569,67C	10.000,00C
EVELYN DAISY DE CARVALHO DE SOUSA 33637481839	0,00	7.600,00C
JULIA AFFONSO CAVALCANTE 41000318826	0,00	14.172,00C
PROGRESS PARK ESTACIONAMENTOS EIRELI-EPP	0,00	40,00C
OASIS PARK ESTACIONAMENTO LTDA.-EPP	0,00	182,00C
PRINT TECH IMPRESSOES TECNICAS EIRELI	0,00	810,00C
MARIA GESSIKA DE O. NASCIMENTO ESTACIONAMENTO	0,00	15,00C
GUILHERME BORDUCCHI AGUIAR 34768541836	0,00	9.000,00C
99 TECNOLOGIA LTDA	56,45C	176,43C
CLIFOR CONSULTORIA E PARTICIPACOES LTDA	0,00	4.692,50C
REDE LOCUS PARK ESTACIONAMENTO E LAVA RAPIDO LTDA	0,00	80,00C
TIGER PARK ESTACIONAMENTO E COMERCIO LTDA - ME	0,00	21,00C
FLASH TECNOLOGIA E INSTITUICAO DE PAGAMENTO LTDA	0,00	1.324,60C
ESTACIONAMENTO PAISSANDU LTDA - EPP	0,00	322,00C
BOM RETIRO COPIAS LTDA-ME	580,00C	180,00C
BVA ESTACIONAMENTO LTDA-EPP	0,00	60,00C
ICONGRAPHICS COMUNICACAO VISUAL LTDA	670,00C	0,00
BELA CAR ESTACIONAMENTO LTDA	0,00	15,00C
NOVO CENTRO PARK ESTACIONAMENTO LTDA	50,00C	295,00C
CAMILA ABDO DE PAULA EDUARDO 48872134846	0,00	120,00C
TECNOAGUA ANALISES AMBIENTAIS LTDA	1.150,00C	2.400,00C
CORDIAL PARK ESTACIONAMENTO LTDA	0,00	22,00C
SIS PARK ESTACIONAMENTO LTDA	0,00	15,00C
T A SAO LUIS ESTACIONAMENTO LTDA	0,00	75,00C
REQUINTE PARK ESTACIONAMENTO LTDA	0,00	115,00C
CONDOMINIO GARAGEM AUTOMATICA ROOSEVELT	0,00	11,00C
SANTO EXPEDITO COMERCIO DE MATERIAIS PARA CONSTRUC	0,00	290,00C
DSA - DANTAS, ESTACIONAMENTO E SERVICOS AUTOMOTIVOS	0,00	75,00C
M2 ESTACIONAMENTOS LTDA	0,00	40,00C
W DE O BARBOSA MANUTENCAO DE ROCADEIRAS E FERRAMEI	0,00	305,00C
ATLAS PARK ESTACIONAMENTOS LTDA	0,00	10,00C
JPARK CENTRO ESTACIONAMENTOS LTDA	0,00	133,00C
ECOTORE SERVICOS SOCIOAMBIENTAIS LTDA	0,00	3.700,00C
M J S COMERCIO E ASSISTENCIA TECNICA LTDA - EPP	0,00	250,00C
PX2 ADMINISTRACAO DE ESTACIONAMENTO LTDA	0,00	20,00C

BALANÇO PATRIMONIAL

Descrição	2025	2024
	31/12/2025	31/12/2024
ALLPARK EMPREENDIMENTOS PARTICIPAÇÕES E SERVIÇOS S./	0,00	70,00C
METRO ARQUITETOS ASSOCIADOS LTDA	0,00	1.230,00C
CONQUISTA COMERCIO DE PECAS E ACESSORIOS EIRELI	0,00	159,00C
STEAVNEV COMERCIO E SERVICOS DE INFORMATICA LTDA MI	0,00	25,50C
JOSE ALVARO SOUSA DA SILVA 09493081885	0,00	136,00C
DVM PRODUCOES CINEMATOGRAFICAS LTDA	0,00	74.484,00C
IVANDO LUIZ VILAS BOAS	0,00	8.000,00C
INOVAR ESTACIONAMENTOS E SERVICOS LTDA	0,00	20,00C
PARK CORP ESTACIONAMENTOS LTDA	0,00	20,00C
SERVIR-SERVICOS DE HOTELARIA E EVENTOS LTDA	0,00	4.480,00C
MATERIAIS DE ESCRITORIO E GRAVACAO DE CARIMBOS CARIF	0,00	95,00C
D M DE SOUZA BORRACHARIA	0,00	160,00C
VM PARK ESTACIONAMENTO LTDA	30,00C	10,00C
HBR SEI INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	0,00	683,29C
FGJ ESTACIONAMENTOS LTDA	0,00	13,00C
NICEIA APARECIDA CORREA SOM PARA AUTO	160,00C	330,00C
N.A.RIBEIRO CHAVEIRO & CARIMBOS-ME.	0,00	1.220,00C
MR EASY AUTO PARK VIP LTDA	0,00	50,00C
ESTACIONAMENTO E LAVA RAPIDO STOP N GO SC LTDA ME	0,00	70,00C
A D & A - ESTACIONAMENTOS LTDA	60,00C	15,00C
LM LOCACOES DE CACAMBAS LTDA	0,00	443,13C
SRG ASSESSORIA ADMINISTRATIVA LTDA	0,00	501,46C
ASSOCIACAO ETHOS SUSTENTAVEL	0,00	4.500,00C
SR ELIAS CHAVEIROS ME	0,00	850,00C
PORTUGAS LAVA RAPIDO E ESTACIONAMENTO LTDA	75,00C	285,00C
ALAMOS LOCACAO, SERVICOS E COMERCIO DE FERRAMENTAS	0,00	296,00C
GRAFINK IMPRESSAO DIGITAL LTDA	0,00	178,40C
GXP LASER E INFORMATICA LTDA	540,00C	0,00
R.D.G. ASSISTENCIA TECNICA DE MOTORES LTDA	0,00	456,00C
LUIGGI HORTALICAS LTDA	0,00	9.000,00C
RODRIGO CINELI ME	0,00	9.800,00C
PAIS ESTACIONAMENTO DE VEICULOS LTDA	80,00C	0,00
HORA PARK SISTEMA DE ESTACIONAMENTO ROTATIVO LTDA	1.748,00C	0,00
CALUANA COMBUSTIVEIS E SERVICOS LTDA	150,00C	0,00
RF ESTETICA AUTOMOTIVA LTDA	380,00C	0,00
GF PARK ESTACIONAMENTO E LAVA RAPIDO LTDA	120,00C	0,00
COMERCIO E ASSISTENCIA TECNICA VIDEO SHOW LTDA	170,00C	0,00
UNA ATIVIDADES REGENERATIVAS E SUSTENTAVEIS LTDA	7.646,40C	0,00
QUICK PARK ESTACIONAMENTOS LTDA	228,00C	0,00
ANATILIA GARCIA DOS SANTOS	36,00C	0,00
GARAGE PARK ESTACIONAMENTO EIRELI	46,00C	0,00
TAGLIERI PARK ESTACIONAMENTO LTDA	251,00C	0,00
FACILITY ESTACIONAMENTOS LTDA.	70,00C	0,00
22.314.369 ANDERSON DA COSTA MOTTA	850,00C	0,00
ADMINISTRADORA GERAL DE ESTACIONAMENTOS S.A.	160,00C	0,00
BARBARA CAMINSK	0,00	3.000,00C
KELLY TEIXEIRA PUBLIO	0,00	16.000,00C
J.E-TRANSVAZ TRANSPORTE RODOVIARIO DE CARGAS LTDA	13.600,00C	0,00
SIMBIOSE TREINAMENTO E DESENVOLVIMENTO PROFISSIONA	0,00	5.000,00C
WELLINGTON THIAGO JOAQUIM ME	0,00	5.325,00C
MORAES GASES COMERCIO LTDA	0,00	5.280,00C
ASSOCIACAO BRASILEIRA DE AGRICULTURA BIODINAMICA	0,00	413,08C
AGRO ROTAMA LTDA	0,00	406,00C
LIDIA MEIRE BARRETO LOPES MADEIRAS - EPP	0,00	8.264,99C
CULTIV.ME COMERCIO LTDA	0,00	218,70C
CD COMMERCE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS ELETRONICOS L	0,00	38,49C
KAIO HENRIQUE CINTRA DE OLIVEIRA	0,00	61,68C
LAVA RAPIDO JARDIM GUAPIRA LTDA	50,00C	0,00
SIDAMAK SERVICOS DE MAQUINAS LTDA ME	2.500,00C	0,00
ESTACIONAMENTO DA FAMILIA LTDA - ME	110,00C	0,00
EN DOJO ARTES MARCIAIS, EDUCACAO SOMATICA, CULTURA E	500,00C	0,00
K2G - SUPRIMENTOS DE IMPRESSAO E INFORMATICA LTDA	20,00C	0,00
GIGA MAQUINAS COMERCIO E ASSISTENCIA TECNICA EIRELI	423,70C	0,00
PREMIUM PARK ESTACIONAMENTO S/C LTDA ME	15,00C	0,00
ISC - ESTACIONAMENTO E TRANSPORTE LTDA	1.808,00C	0,00
ESTACIONAMENTO BUENA VISTA PARK LTDA	75,00C	0,00
CHA VEICULOS LTDA	60,00C	0,00
COPCENTER COPIAS E IMPRESSOES LTDA	8,00C	0,00
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	**3.674,16C**	**4.060,22C**
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER	**3.674,16C**	**4.060,22C**
ISS A RECOLHER	2.365,91C	4,15C
IRRF S/ SERVIÇOS A RECOLHER	626,13C	1.185,80C

C.N.P.J.: 07.037.770/0001-58
Período: 01/01/2025 a 31/12/2025
Balanço encerrado em: 31/12/2025

BALANÇO PATRIMONIAL

Descrição	2025	2024
	31/12/2025	31/12/2024
CSRF A RECOLHER	2.196,92C	3.735,72C
ISS RETIDO A RECOLHER	170,95C	14,55C
INSS RETIDO A RECOLHER	1.685,75D	880,00D
OBRIGAÇÕES TRABALHISTA E PREVIDENCIÁRIA	**420,00C**	**420,00C**
OBRIGAÇÕES SOCIAIS	**420,00C**	**420,00C**
INSS A RECOLHER	400,00C	400,00C
IRRF S/ FOPAG A RECOLHER	20,00C	20,00C
PATRIMÔNIO SOCIAL	**6.884.882,98C**	**3.015.810,18C**
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	**6.884.882,98C**	**3.015.810,18C**
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	**6.884.882,98C**	**3.015.810,18C**
SUPERAVIT ACUMULADOS	6.881.655,28C	3.015.810,18C
AJUSTE DE EXERCICIOS ANTERIORES	3.227,70C	0,00

CARLOS ALBERTO RODRIGUES MIRANDA:07774748830 Assinado de forma digital por CARLOS ALBERTO RODRIGUES MIRANDA:07774748830 Dados: 2026.08.24 20:00:36 -03'00'

RACHEL VAZ SORAGGI
PRESIDENTE
CPF: 048.537.168-58

gov.br Documento assinado digitalmente
RACHEL VAZ SORAGGI
Data: 24/08/2026 18:18:41-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

CARLOS ALBERTO RODRIGUES MIRANDA
Reg. no CRC - SP sob o No. 1SP195615/O-8
CPF: 077.747.488-30